

1. ОП №3 - ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ И ЗАДАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ:

1.1. ОП №3 Преработка на „Проект за реконструкция на ул. „Хан Пресиян от о.т. 142 до о.т. 630“

ПРЕРАБОТКА НА ПРОЕКТ ЗА РЕКОНСТРУКЦИЯ НА УЛИЦА „ХАН ПРЕСИЯН“ ОТ ОСОВА ТОЧКА 142 ДО ОС.Т 630 ГР. ПЕЩЕРА, ОБЩИНА ПЕЩЕРА“

1.ОСНОВАНИЕ И ЦЕЛ НА ЗАДАНИЕТО

1. Настоящото задание за преработка на Проект за реконструкция на улица „Хан Пресиян“ от осова точка 142 до ос.т 630 гр. Пещера, община Пещера“ възниква като необходимост при анализиране на писмо от Агенция пътна инфраструктура с изх.№ 08-00-1078 от 06.11.2015 год., с което е предоставена от Община Пещера информация за създаване на условия за изпълнение Решение на МС за състоянието и изградеността на пътна инфраструктура, обслужваща нови и/или съществуващи индустриални зони, за подобряване на транспортното обслужване на промишлеността в града.

2.Заданието е изготвено съгласно чл.13,ал.2 от Наредба №4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, във връзка с необходимостта за осигуряване на финансиране за реконструкция на улица „Хан Пресиян“ от осова точка 142 до ос.т 630 гр. Пещера, община Пещера

СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ

В гр. Пещера, в урбанизираната територия съществува източен околоръстен път, представляващ улица “Хан Пресиян“. Същия свързва Път II-37 ,гр.Панагюрище–гр. Пазарджик – гр.Пещера с Път III-377 гр.Пещера-гр.Брацигово- с.Равногор.

Около този път е разположена част от промишлена зона на гр.Пещера, като от него се обслужват фирми като : Винпром Пещера, Биовет АД, Гудекс АД, Сокола АД, Сортове семена Топливо ЕАД , Хибриден център и други малки предприятия и фирми.

Улица „Хан Пресиян“ е в лошо състояние и се затруднява движението и съответно обслужването на цитираните фирми.

Община Пещера има проект за реконструкция на ул.“Хан Пресиян,„

Параметрите на улицата са следните:

-Дължина на трасето -2000,00 м.

-Широчина на пътното платно 8,00-10,50 м., с две ленти

Проекта предвижда отстраняване изцяло на компрометирана настилка в пълния габарит на улицата, изграждане на нова конструкция на пътя и нова асфалтобетонена настилка.

Обосновката за габарит на пътя над 7,5 м е следната:

Действащия подробния устройствен план на гр. Пещера е одобрен през 1985 год.Към него има изготвени съответни схеми Ел, ВиК и нов транспортно-комуникационен план. В транспортно-комуникационния план са определени главните комуникации и габарити на всеки път /улица / ,като габаритите са съобразени с действащата нормативна база към този момент.

По този път има интензивна движение на тежки и голямо габаритни товарни автоболили. В предвид на това,че околоръстната улица в почти цялото трасе е в поредица от криви и в нея се включват 10 броя улици от V и VI клас на второстепенната улична мрежа на гр.Пещера, има поредица от отбиви за промишлени предприятия, габаритите на улицата над 7,50 м. са съобразени с организиране на безопасността на движението.

II. ЦЕЛ НА ПРЕРАБОТКАТА НА ПРОЕКТА

1. Община Пещера има изготвен през 2008 год. инвестиционен проект, фаза Технически проект за реконструкция на улица „Хан Пресиян“ от осова точка 142 до ос.т 630 гр. Пещера, община Пещера“ , част Пътна.

2. В проекта техническите елементи на улицата са предвидени , както следва:

- Асфалтова настилка типов тип „Г“ , категория на движение „ средно“ състоящо се от:

- Горен покривен пласт- плътен асфалтобетон $E_{и}=1200$ Мра , марка смес III марка битум БВ60, 120 кг/м.кв. – 5 см.

- Долен покривен пласт –неплътен асфалтобетон $E_{и}=800$ Мра , марка смес II , марка битум БВ 90 кг/м.кв. – 4 см.

- Основен Пласт-минералбетон/трошен камък с подобрена зърнометрия / $E_{и}=500$ Мра – 15 см.

-Подосновен пласт –баластра $E_{и}=250$ Мра , – 30 см.

-Земна основа- $E_{о}=50$ Мра

2. В предвид на това , че улица „Хан Пресиян“ обслужва индустриалната зона и свързва Път II-37 , гр.Панагюрище – гр. Пазарджик – гр.Пещера – II-ри клас с Път III-377 гр.Пещера-гр.Брацигово- с.Равногор – III –ти клас , улицата трябва да има категория равна на Път III-377 гр.Пещера-гр.Брацигово- с.Равногор , при категория на движение „ тежка“.

В Община Пещера има натрупани наблюдения и информация за множество пропадания в участъка на ул.“Хан Пресиян“ които след извършване на основен ремонт продължават да пропадат. Това буди тревога и изисква прецизиране изследването на земната основа и вземане на адекватни решения.

Към изработения проект няма приложени конкретни инженерно-геоложки и хидрогеоложки проучвания; инженерно-геодезически измервания; данни от геотехнически изследвания за обосноваване типа на конструкцията в това число и на елементите на основния пласт и подосновния пласт и данни за земната основа.

Целта на преработката на инвестиционния проект е направа на инженерно геоложки доклад за изследване на параметрите на земната основа и обосноваване на Техническо решение за елементите на улицата , в това число изисванията и размерите на асфалтова настилка, долен покривен пласт , основен пласт и подоосновен пласт.

3. Преработката на проекта е необходима за да осигури възможност за ползването на проекта, като документация за осигуряване на финансиране, договаряне и изпълнение на строителството

III. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ПРОЕКТИРАНЕТО

1. Проекта да осигури съответствие на проектните решения /разработки/ с изискванията на чл.169 от ЗУТ

2. Техническият проект да отговаря на изискванията на Наредба №4/2001 год. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, Наредба №2/2006 год. за планиране и проектиране на комуникационно –транспортните системи в урбанизираните територии. Правила и норми за проектиране на улични настилки, Наредба №6/2003 год. за Изграждане на достъпна среда в урбанизираните територии.

3.Обемът и съдържанието на проекта да бъде съгласно Договор за проектиране и при спазване нормативите и законовите изисквания действащи към момента.

III. ФАЗА НА ПРОЕКТИРАНЕТО

Проекта да се разработи еднофазно , във фаза **Технически проект**

IV. ОБЕМ И СЪДЪРЖАНИЕ

Преработката на проекта да съдържаща следните части:

- Част Пътна

1. Техническите параметри на улиците се определят по класа на улицата, съгласно Наредба №2 от 29.06.2006 год. за планиране и проектиране на комуникационно-транспортните системи на урбанизираните територии при определени параметри.

2. Да се посочат в проектите елементите на улицата:

- Клас на улицата
- Проектна скорост
- Режим на кръстовищата и пътни връзки, регулиране с пътни знаци
- Габарит на улицата
- Максимален и минимален наклон
- Брой на пътните ленти за движение
- Широчина на лентите за движение
- Широчина на пешеходни пътеки и др.

Ситуационното решение на улицата е съобразено с плана за регулация на гр.Пещера а котите от нивелетния план за кръстовищата и съществуващите пътни връзки. Проектта да обхваща до 10 м. връзките със съседните улици и връзките и подходите с настилките на съществуващите улици, на които не се извършва рехабилитация.

3. Да се посочат и обосноват елементите на конструкцията на пътя, като Тип на асфалтовата настилка за категория на движение, състоящо се от горен покривен пласт-плътен асфалтобетон-Марка, смес, Марка битум, дебелина и носимоспособност, Основен пласт-минералбетон /трошен камък с подбрана зърнометрия, подосновен пласт-вид на материала, дебелина; изисквания и уплътняване на земната основа. Да се запазят елементите от конструкцията на тротоарите, в проекта от 2008 год..

- Подробна Количествено стойностна сметка

Да се изготвят подробни количествени сметки за част Пътна със следни елементи на ценообразуване /Цени на труд, цени на материали, Цени на машиносмени, допълнителни разходи, доставно-складови разходи, печалба и др. актуални за страната, средни като се ползва Справочника за цените в строителството на Консорциум СЕК от последен брой и имайки предвид региона.

Количествено стойностната сметка да се представи в три екземпляра на хартиен и магнитен носител.

Всяка част от проекта да съдържа следната информация:

- Чертежи, които изясняват предлаганите проектни решение в съответните препоръчителни мащаби;
- Обяснителна записка, поясняваща предлаганите проектни решения и съответствието им с изискванията за безопасна, сигурна, здравословна и достъпна за всички среда ;
- Обосновка за функционално, композиционно решение и избор на строителни материали и технологии;
- Изчисления, обосноваващи проектните решения, които
- се включват по преценка на проектанта, или когато се изискват със заданието за проектиране.

V.ОСНОВНИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ПРОЕКТА

Проекта да бъде представен в 5 екземпляра и 1 (един) на електронен носител в PDF формат на изготвения „технически проект, което се удостоверява с подписването на двустранен приемо-предавателен протокол.

ПРИ ИЗГОТВЯНЕ НА ПРОЕКТО-СМЕТНАТА ДОКУМЕНТАЦИЯ ДА СЕ СПАЗВАТ СЛЕДНИТЕ НОРМАТИВНИ ДОКУМЕНТИ

1.ЗУТ, Наредба №7 за ПНУОВТУЗ, Наредба №4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.

2.Противопожарните строително-технически норми

3.Санитарно- хигиенните нормативи.

VI. ИЗХОДНИ ДАННИ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ

1.Задание за проектиране

2. Технически проект за реконструкция на ул.“Хан Пресиян“ от 2008 год.,част пътна

ИЗГОТВИЛИ :

1.....
Директор на Дирекция “ТСУ”
/инж.Стела Павлова /

2.
Главен инженер
/инж. Лили Толева /

3.....
Гл.експерт “ТИ”
/инж. Петър Абрашев /

